

Alex Müller • mandatus gmbh

benevolpark

St. Leonhard-Strasse 45

9000 St. Gallen

T +41 71 227 07 97

M +41 79 329 98 59

a.mueller@mandatus-stgallen.ch



Über 30 Jahre Erfahrung.

Mit fachlicher und sozialer Kompetenz zu tragfähigen Lösungen.

Dienstleistungsangebot

- Raumplanung und Baurecht
- Prozessmoderation
- Projektleitung
- Gemeinwesenberatung
- Verwaltungssupport
- Geschäftsführung

Curriculum vitae



Personalien

Alex Müller

lic. iur. HSG Raumplaner ETH / NDS

9000 St. Gallen

1963

Ausbildung

1984 - 1989 Hochschule St. Gallen (HSG), Rechtswissenschaften

1992 - 1993 ETH Zürich, Nachdiplomstudium in Raumplanung

Berufstätigkeit

1989 - 1992 Rechtsabteilung Baudepartement Kanton St. Gallen, juristischer Mitarbeiter

1992 Bezirksgericht Ober- und Neutoggenburg, Auditor und ausserordentlicher Gerichtsschreiber

1993 - 2023 Strittmatter Partner AG, beratende Raumplaner, St. Gallen
Mitinhaber, Projektleiter, Mitglied der Geschäftsleitung, Mitglied des Verwaltungsrates

seit 2023 mandatus gmbh, St. Gallen
Inhaber, Geschäftsleiter
Gemeinwesenberatung, Projektleitung, Prozessmoderation, Raumplanungs- und Baurecht, Verwaltungssupport

Lehrauftrag

2001 - 2007 Hochschule für Technik Rapperswil HSR;
Staats- und Verwaltungsrecht, Bau-, Planungs- und Umweltrecht

Auswahl Referenzprojekte

Örtliche / überörtliche Planung:

- Stadt Wil, Bearbeitung und Begleitung Rechtsverfahren Schutzverordnung (2023 bis heute, in Bearbeitung, Änderungsaufgabe)
 - Gemeinde Flawil; Ortsplanungsrevision, externe Begleitung (2023 bis heute, in Bearbeitung)
 - Verein Agglomeration Rheintal, Weiterentwicklung ARGE Alter Rhein - Diepoldsauer Schleife - abgestimmtes, koordiniertes, länderübergreifendes Gebietsmanagement (2025, in Bearbeitung)
 - Arealentwicklung Bahnhof Herisau, Projektmanagement (2016 - bis heute, im Prozess)
 - Gemeinde Herisau, Ortsplanungsrevision, externe Begleitung (2022 bis heute, in Bearbeitung)
 - Gemeinde Flawil, Sondernutzungsplanung FLAWA-Areal, (2022)
 - Gemeinde Mellau, Bregenzerwald AT, räumlicher Entwicklungsplan (REP, 2021 - 2022)
-

-
- Stadt Amriswil TG, Revision der Ortsplanung (2015 - 2021)
 - Gemeinde Walzenhausen AR, Revision Ortsplanung Stv.-Projektleiter (2020 - 2021)
 - Gemeinde Trogen AR, Revision Ortsplanung Stv.-Projektleiter (2020 - 2021, Kommunalen Richtplan)
 - Gesamtüberarbeitung Kantonalen Richtplan SG, Teil Mobilität (2018 - 2021)
 - Gesamtüberarbeitung Kantonalen Richtplan SG, Teil Siedlung (Siedlungsgebiet, Bauzonendimensionierung, Arbeitszonenbewirtschaftung, 2020 - 2021)
 - Gesamtüberarbeitung Kantonalen Richtplan SG, Teil Siedlung (Innenentwicklung, 2014 - 2015)
 - Kantonaler Richtplan Appenzell I.Rh., Revision Teil Siedlung (2014 - 2017)
 - Kantonaler Richtplan Appenzell I.Rh., Teilanpassung Verkehr (2016 - 2017)
 - Regionale Betriebsgebietsplanung für den Bregenzerwald (2013 -2015)
 - Standortanalyse gemeinsames Altstoffsammelzentrum für die Vorarlberger Gemeinden Kennelbach, Lauterach, Schwarzach, Wolfurt (2013 /2014)
 - Weiterentwicklung Agglomerationsprogramm St. Gallen / Arbon - Rorschach (2. Generation, 2009 - 2012)
 - Agglomerationsprogramm St. Gallen / Arbon - Rorschach (1. Generation, 2006 - 2008)
 - Landesrichtplanung des Fürstentums Liechtenstein (1999 -2004)
 - Räumliche Entwicklung des Alpenrheintals, Analysen und Thesen (2001)
 - Richtplan 01 Kanton St. Gallen: Einkaufs- und Freizeitzentren (2000)
 - Kantonaler Richtplan Appenzell I.Rh. (1997 - 2002)
-

Recht / Fachgutachten:

- Fachbeurteilung ISOS, Erneuerung Bahnhof Appenzell, Appenzellerbahnen (2025, in Bearbeitung)
 - Beurteilung von SNP Stadt St. Gallen, Amt für Baubewilligungen (2024)
 - Fachgutachten Gemeinde St. Moritz, Neubau Grandhotel Serletta und Klinik Serletta zu Erschliessung, Umweltverträglichkeit, Sicherheit (2024)
 - Kanton Thurgau: Fachgutachten Verkehrsflächen in der Nutzungsplanung Kanton TG (2020)
 - Kanton Thurgau: Fruchtfolgeflächen in der raumplanerischen Interessenabwägung, Bericht (2018)
 - Kanton Appenzell I.Rh., Interessenabwägung Windpark Honegg (2017 - 2018)
 - Kanton Glarus: Teilrevision des Bau- und Planungsgesetzes (2015 - 2017)
 - Kanton Glarus: Vorprüfungen Bauordnungen Glarus, Glarus Nord und Glarus Süd (2015- 2016)
 - Kanton Glarus: Neues Raumentwicklungs- und Baugesetz (2009 - 2010)
 - Musterbaureglement für die Regionen Oberthurgau und Mittellthurgau (2014 - 2015)
 - Leitfaden zur kommunalen Richtplanung im Fürstentum Liechtenstein (2014)
 - Wegleitung / Checklisten / Muster zum Überbauungsplan und Gestaltungsplan nach neuem BauG im Fürstentum Liechtenstein (2012)
 - Handbuch zur Anwendung und Bewirtschaftung des Landesrichtplanes des Fürstentums Liechtenstein (2009)
 - Fachbegutachtung Teil "Planung", Neufassung Baugesetz Fürstentum Liechtenstein (2008)
-

-
- Neue Konzeption für das Bauen ausserhalb der Bauzonen (Bundesamt für Raumentwicklung ARE, Bern) (2004 - 2006)
 - Leitfaden zur RPG/RPV Revision für den Kanton Zug (2000 / 2007/08)
 - Raumplanerische Fachgutachten (Bezirk Appenzell, Bad Ragaz, Mels) (2007 / 2005/2002)
 - Mitarbeit Planungs- und Baugesetz Kanton Appenzell A.Rh. (2001 - 2003)
 - Einsprachebehandlungen in Zonenplanverfahren diverser Gemeinden
 - diverse Grundeigentümervereinbarungen betreffend Einzonungen
 - Entwurf Beitragsreglement zur sparsamen Energienutzung (1999)
 - Entwurf EG zum Bundesgesetz über Fuss- und Wanderwege AI (1994 - 1996)

Planungsamt Appenzell A.Rh. (im Mandat)

- 1993 - 2001: Stv. Vorsteher Planungsamt
- 2001 - 2003: Vorsteher Planungsamt (umfassende Führung der Amtsstelle)

Gemeindepräsidienkonferenz A.Rh. (im Mandat)

- Geschäftsführung (seit 2004 bis heute)

Espace Suisse NO (im Mandat)

- Geschäftsführung (seit 2006 bis heute)
-